

## フラット35（買取型）・フラットパッケージローン / フラット35（保証型）

## 団体信用生命保険・団体信用就業不能保障保険のご加入にあたり

フラット35（買取型）・フラットパッケージローン、またはフラット35（保証型）のお借入れをご希望のお客さまは、**SBI生命保険**のWEBサイト「**団体信用生命保険WEB申込みサービス**」（以下「専用WEBサイト」といいます）から、「**団体信用生命保険**」・「**団体信用就業不能保障保険（以下「全疾病保障保険」といいます）**」のお申込み・告知手続きいただけます。専用WEBサイトでのお申込み・告知手続きにあたっては、本書面をご確認のうえ、お手続きください。

## ■住宅ローンの正式審査お申込みに際して

正式審査のお申込みに際しては、専用WEBサイトより速やかに保険のお申込み・告知手続きを行ってください。保険会社の査定が終了しない場合、住宅ローンの正式審査が終了しませんのでご注意ください。

## フラット35（保証型）、フラットパッケージローンをお申込のお客さま

- お借入れにあたりSBI生命保険の**団体信用生命保険にご加入が必要**です。保険会社の査定により、団体信用生命保険にご加入いただけない場合は、住宅ローンのご利用はできません。
- 団体信用生命保険と同時に全疾病保障保険にお申し込みいただけます。全疾病保障保険につきましては、保険会社の査定により、ご加入いただけない場合でも、住宅ローンはご利用いただけます。

## フラット35（買取型）をお申込のお客さま

- お客さまの希望により全疾病保障保険にお申し込みいただけます。詳細は「**[フラット35]長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）およびフラットパッケージローン（住宅融資保険活用型）のご案内**」の「**[フラット35]での全疾病保障の加入について**」をご確認ください。
- ご加入を希望されない場合でも、専用WEBサイトでのお手続きが必要**です。専用WEBサイトから「加入しない」旨をお申し出ください。  
注意）フラット35（買取型）では新機構団信または新3大疾病付機構団信に原則ご加入いただけます。SBI生命保険の団体信用生命保険はお申し込みいただけません。

- 複数の住宅ローンを同時にお申込みされた場合や、保険のお申込み・告知手続き日以降に、住宅ローンのお申込内容を変更（借入金額の変更等）をされる場合は、再告知および再査定が必要となることがあります。専用WEBサイトからはお手続きできませんので「**契約申込書兼告知書兼同意書**」のご提出が必要となります。書面がお手元にはない場合は、住信SBIネット銀行カスタマーセンターへご連絡ください。
- 保険のご加入には、所定の年齢要件※があります。住宅ローンのお申込要件とは異なる場合がありますので、必ずお申込みされた住宅ローンの商品概要説明書、パンフレット等をご確認のうえ、保険のお申込み・告知手続きをしてください。  
※フラット35（保証型）の場合は、借入時満18歳以上満70歳未満、かつ完済時年齢満80歳未満のかた、フラット35（買取型）およびフラットパッケージローンの場合は、借入時満18歳以上満65歳以下、かつ完済時年齢満80歳未満のかたが保険のお申込みをいただけます。

## ■保険のお申込・告知手続きにあたっての注意事項

- ✓ お申込み・告知手続きは必ず住宅ローンのお申込人ご本人さまが行ってください。
- ✓ お申込み・告知手続き前に、専用WEBサイトで「被保険者のしおり」を必ずご一読ください。
- ✓ 保険金額が所定の金額を超える場合は、専用WEBサイトでのお申込み・告知手続きのほかに、診断書等のご提出が必要となります。
- ✓ 保険会社の**査定により、追加告知や診断書のご提出をお願いする場合があります**。ご提出書類等について、保険会社よりお客さまに直接ご連絡をする場合があります。
- ✓ 保険の**査定結果は、住宅ローンの正式審査終了時に住信SBIネット銀行よりご案内**いたします。ただし、査定内容によっては、保険会社よりお客さまに直接ご連絡をする場合があります。
- ✓ 保険の告知有効期限は、告知日（専用WEBサイトでのお申込み日）から12ヵ月です。期間経過後に住宅ローンのお借入れをご希望される場合は、再告知および再査定が必要となります。専用WEBサイトからはお手続きできませんので、「**契約申込書兼告知書兼同意書**」をご提出いただけます。



## 団体信用生命保険・全疾病保障保険のお申込み・告知手続き

- SBI生命保険の専用WEBサイトへログインするには「SBI生命ログインID」の入力が必要です。
- 「SBI生命ログインID」は、SBI生命保険会社から送信される案内メールにてご確認ください。

### 1. 住宅ローンのお申込み



住宅ローンの事前審査終了後、お届けいただいたメールアドレスに、SBI生命より保険のお申込み・告知手続きのご案内を送信いたします。

あらかじめ、メールアドレスの受信設定にて「@sbilife.co.jp」を受信できるようにご設定ください。

※事前審査のお申込みをされていない場合は、正式審査申込後に送信されます。

※専用WEBサイトからのお申込み・告知手続きができない場合は、書面でのお申込み・告知手続きが必要となります。

書面がお手元がない場合は、住信SBIネット銀行 カスタマーセンターへご連絡ください。

### 2. SBI生命からのメールの確認



SBI生命からの保険のお申込み・告知手続きのご案内が届きましたら、メールに記載されている「団体信用生命保険WEB申込みサービス」サイトのリンクをクリックしてください。

※SBI生命保険からのメールを紛失された場合等は、下記のURLまたはQRコード\*よりアクセスしてください。

※SBI生命ログインIDが不明な場合は、下記のSBI生命団体信用生命保険サポートデスクにお問い合わせください。

### 3. 保険のお申込み・告知



SBI生命ログインID、氏名(カナ・全角)※、生年月日を入力し、「被保険者のしおり」をダウンロードしてください。「被保険者のしおり」、住宅ローンのお申込み情報、保障プランをよくご確認ください。健康状態についてご回答(告知)ください。

※「氏名(カナ)(全角)」入力は、小文字を大文字に変えてご入力をお願いいたします。

【例】姓：スミシ 名：ネットタロウ → 姓：スミシ 名：ネットタロウ

### 4. 完了



ご回答(告知)後、お客さまの「お申込み・告知内容(控)」(PDFファイル)をダウンロードして、お手元に保管ください。申込み完了ボタンを押下し、お手続き完了となります。

※告知内容によっては、診断書等をご提出いただく場合があります。その場合は、SBI生命より別途ご連絡があります。

## SBI生命保険の専用WEBサイト

以下URLまたはQRコード\*からSBI生命の団体信用生命保険WEB申込みサービスへアクセスできます。SBI生命からのメール受信後にログイン可能となります。(受信前にログインすることはできません)

<https://danshin.sbilife.co.jp/webNotif/0005/login>



\*QRコードは、株式会社デンソーウェーブの登録商標です

- SBI生命ログインIDがご不明な場合はSBI生命の団体信用生命保険サポートデスクまでご連絡ください。

**SBI生命保険株式会社 団体信用生命保険サポートデスク**

TEL : 0120-272-350

平日 9:00~18:00 土・日・祝日 10:00~17:00 (年末年始除く)

- その他住宅ローンに関するお問合せは住信SBIネット銀行 カスタマーセンターまでご連絡ください。

**住信SBIネット銀行 カスタマーセンター**

TEL : 0120-433-151 (通話料無料) または 03-6737-9173 (通話料有料)

平日 9:00~18:00 土・日・祝日 9:00~17:00 (12月31日、1月1~3日、5月3~5日を除く)